

Приходно-расходная смета СНТ "Садоводство Грузино-4". План на 2025 г.

руб.

Наименование статьи бюджета		Кол-во	Сумма	План 2025	Примечание
1.	Входящий остаток			2 730 519	
Операционная деятельность СНТ:					
	ПРИХОД			10 697 641	
2.	Членские взносы	802	тариф	10 197 641	
	без электричества и водопровода	89	11 600	984 187	Сбор по членским взносам в объеме 95% от общей суммы
	летний водопровод без электричества	5	12 400	59 105	
	с электричеством без водопровода	104	14 200	1 407 833	
	с электричеством и летнем водопроводом	398	15 000	5 691 201	
	с электричеством и зимним водопроводом	92	16 000	1 403 258	
	совмещенные без электричества и водопровода	114	6 000	652 057	
3	План по сбору и взысканию задолженности, прочие взыскания			500 000	Взыскание долгов в судебном порядке
	РАСХОД			10 033 717	
1	Зарботная плата персонала с учетом налогов, взносов:				
1.1	Административно-управленческий персонал, в т.ч.:	чел.		1 811 976	
	Оплата членов правления:	2	79 698	956 376	председатель - оклад с НДС/ФЛ 40 тыс./р , взносы 30,2%, зам. председателя - оклад с НДС/ФЛ 24 тыс./р (9 тыс. руб. - штат, налог 30,2% + 15 тыс. руб. -самозанят., налог 6%)
	Ежемесячное бух. обслуживание (2 бухгалтера по 30 тыс. руб., налог 10%)	2	33 000	792 000	бухгалтерское обслуживание - ИП Философова Е.Ю.
	Фонд поощрения (восстановление реестра, консультации тех. специалистов) самозанятый, налог 6%			63 600	фонд поощрения приглашенных специалистов (консультации инженеров, юристов, восстановление реестров)
1.2	Дежурный, эксплуатационный, подсобный персонал, в т.ч.:	чел.		2 358 900	
	Дежурные 4 чел.- оклад 21 тыс. руб./чел/мес., самозанят, налог 6%	4	22 260	1 068 480	Круглосуточное дежурство 4х охранников на главном въезде, контроль камер видеонаблюдения, прием заявок
	Электрик -оклад 17,5 тыс. руб./мес., взнос 30,2%, договор ГПХ	1	22 785	273 420	Ответственный за электрохозяйство: снятие показаний ТП, работа по заявкам,
	Электрик -оклад 17,5 тыс. руб./мес., налог 6% самозанятый	1	18 550	231 000	замена освещения, контроль приборов учета эл/эн
	Механик -оклад 21 тыс. руб./мес., налог 6% самозанятый	1	22 260	277 200	Закупка, доставка, учет, контроль ТМЦ, подсобные работы
	Бригада подсобных рабочих - 40 тыс. руб./мес., налог 6%, самозанятый	1	42 400	508 800	Сбор мусора на дальних линиях, утилизация мусора в пухто, отработка заявок по водоснабжению, подсобные работы
2	Обслуживание электросетей, в т.ч.:			180 000	
2.1	Профилактические работы, обслуживание ТП			30 000	Работы по снижению потерь потребления эл/эн, усиление контроля учета потребления эл/эн.
2.2	Расходные материалы (ТМЦ:лампочки, провода, автоматы, проч.)			50 000	
2.3	Перенос АСКУЭ, привлечение доп. специалистов			100 000	
3	Обслуживание системы водоснабжения, в т.ч.:			233 000	
3.1	Тех. обслуживание системы водоснабжения			130 000	Обслуживание и ремонт водопроводной системы СНТ. Проведение контрольного анализа воды из 1-3 скважин (май 2025г)
3.2	Расходные материалы (ТМЦ: трубы, фитинга, проч.), доставка			70 000	
3.3	Ежегодный анализ воды со скважин 1,2,3			33 000	
4	Вывоз ТБО, в т.ч.			2 605 055	Вывоз мусора предусмотрен в объеме 2024г.(прогноз):
4.1	Региональный оператор (текущий тариф -1018,16 руб./м. куб., индексация тарифа + 10% с 01.07.25, объем- 2390,2 м. куб./год)			2 055 055	январь-июнь - 1158 м куб по тарифу 1018,06 руб./м куб. июль-декабрь - 1232 м. куб. по тарифу 1120 руб./м куб
4.2	Устройство площадки с магнитным замком, 2 этапа (апрель 25г.)			550 000	Благоустройство площадки для мусора с закрытым периметром, калиткой и магнитным замком

Наименование статьи бюджета		Кол-во	Сумма	План 2025	Примечание
5	Обслуживание шлагбаумов, в т.ч.			516 000	
5.1	Ремонт, ТО шлагбаумов, 15 шт.			242 000	ремонт, замена, перенос шлагбаумов
5.2	Покупка ТМЦ для шлагбаумов			274 000	
6	Охрана, в т.ч.			144 000	
6.1	Охранная сигнализация здания правления Лен защита			72 000	Обслуживание системы видеонаблюдения, беспроводная связь, мобильная связь телефона для заявок
6.2	Обслуживание системы видеонаблюдения и интернет в правлении			60 000	
6.3	Мобильная связь дежурных			6 000	
7	Ремонт дорог, благоустройство территории, уборка снега:	усл.		1 350 015	
7.1	Поддерживающий ремонт дорог услуги грейдера, трактора	3	33 333	100 000	Поддерживающий ремонт дорог, уборка снега трактором 17 раз/год, работа по обрезке веток под ЛЭП, утилизация срезанных веток вдоль ЛЭП, приобретение необходимого хоз. инвентаря
7.2	Покупка сыпучих материалов для ремонта дорог	3	100 000	300 000	
7.3	Уборка снега на улицах и линиях СНТ (17 раз за зиму)	17	40 295	685 015	
7.4	Утилизация веток в целях пожарной безопасности)	7	20 000	140 000	
7.5	Покос травы, уборка, подрезка веток вдоль ЛЭП			60 000	
7.6	Покупка ТМЦ (хоз. инвентарь)			65 000	
8	Административные и организационные расходы:			151 800	
8.1	Хозяйственные расходы и содержание здания Правления			20 000	Обеспечение работы правления, подготовка к собранию: закупка картриджей, бумаги, канцелярии, ежегодная ПО для ведения бухгалтерии, подключение ЛК, обеспечение работы сайта
8.2	Канцелярские расходы, подготовка материалов к собранию			25 000	
8.4	Программное обеспечение Электронный документооборот СБИС			6 800	
8.5	Программное обеспечение 1С (для СНТ) + ЛК			25 000	
8.6	Оплата сайта СНТ (домен)			1 000	
8.7	Банковское обслуживание			36 000	
8.8	Транспортные и почтовые расходы, аренда базы для собрания			22 000	
8.9	Оргтехника, мебель, хоз. инвентарь			10 000	
8.10	ПО, ключи			6 000	
9	Юридические, судебные, организационные расходы:	усл.		120 000	
9.1	Юридические услуги (взыскание долгов)	40	2 000,00	80 000	Работа юриста по взысканию долгов, оплата госпошлины за взыскания в судебном порядке.
9.2	Судебные (организационные) расходы, оплата гос. пошлин	40	1 000,00	40 000	
10	Налоги:			262 971	
10.1	Водный налог за 3 скважины			60 000	Налоговые обязательства и прочие платежи
10.2	Земельный налог			152 971	
10.3	Налог - обычная система НО			-	
10.4	Штрафы (непредвиденные)			50 000	
11	Непредвиденные расходы:			300 000	
11.1	Аварийные ремонты на электросетях			100 000	Фонд непредвиденных расходов, ликвидация аварийных ситуаций
11.2	Аварийные ремонты водопровода			100 000	
11.3	Аварийные ремонты на скважинах			100 000	
Финансовый результат по операционной деятельности (доходы-расходы)				663 924	

Поступления и списания за электроэнергию:

12	ПРИХОД: Поступления за эл-во, % от начисленного:	86%		20 851 579	Поступления за эл/эн запланированы на уровне 86% от потребленного
	Поступления от собственников за потраченную эл/эн			17 376 316	Оплата эл/эн в ПСК. Предусмотрена индексация тарифа Лен. обл. за эл/эн 2 раза за год: янв.-июнь +10%; июль-дек +10%;
	Поступления за эл/эн на обслуживание общего имущества			3 475 263	
13	РАСХОД: Оплата за потреблённую эл.энергию (в ПСК):	100%		24 246 022	Рост объема потребления эл/эн запланирован на уровне 24 г. к 23 г., в среднем на 32%
	Электричество, потреблённая на личные нужды			20 205 018	
	Электричество, потреблённая на общие нужды:			4 041 004	
	Итого коммерческие потери (приход-расход)			- 3 394 443	
ИТОГО остаток на конец месяца (нач. остаток + фин.рез по операц. деятельности + доходы за эл-во - расходы на эл-во)				-	