

Приходно-расходная смета СНТ "Садоводство Грузино-4". План на 2026 г.

руб.

Наименование статьи бюджета	План 2026	% от общего	Комментарии
Операционная деятельность СНТ:			
1. ПРИХОД	16 101 850	100%	
1.1. Членские взносы	15 601 850	97%	собираемость взносов 95%
- без электричества и водопровода	2 827 200	18%	
- без электричества с летним водопроводом	83 600	1%	
- с электричеством без водопровода	1 908 930	12%	
- с электричеством и летнем водопроводом	8 076 900	50%	
- с электричеством и зимним водопроводом	2 705 220	17%	
1.2. План по сбору и взысканию задолженности, прочие взыскания	500 000	3%	взыскание долгов за прошлые года
2. РАСХОД	12 992 932	100%	
2.1. Административно-управленческий персонал:	2 418 000	19%	
- Заработная плата членов Правления с учетом налогов, взносов	1 562 400	12%	Председатель - оклад 40 тыс. руб/мес с учетом НДФЛ +взносы 30,2% Зам. Председателя - оклад 30 тыс. руб/мес с учетом НДФЛ+взносы 30,2% Зам Председателя/инженер - оклад 30 тыс. руб./мес с НДФЛ+взносы 30,2%
- Ежемесячное бух. обслуживание	792 000	6%	2 бухгалтера, ИП, налог 10%
- Фонд поощрения (консультации тех. специалистов)	63 600	0%	консультации разовые
- самозанятый 30 тыс. руб. 2 раза/год, налог 6%			
2.2. Дежурный, технический и подсобный персонал:	3 782 161	29%	
- Дежурные 4 чел.	1 547 161	12%	оклад 22,26 тыс. руб./чел/мес. с учетом НДФЛ+взносы 30,2%
- Электрик - ответственный за эл/хоз	312 000	2%	оклад 20 тыс. руб./мес., взнос 30,2%, договор ГПХ
- Электрик	1 248 000	10%	электрик -сдельная оплата по договору ГПХ с учетом НДФЛ+налог 30,2%
- Механик	362 520	3%	оклад 28,5 тыс. руб./мес., самозанят, налог 6%
- Сантехник	312 480	2%	оклад 20 тыс. руб./мес., самозанятый, налог 6%
2.3. Обслуживание электросетей	420 000	3%	
- Профилактические работы, обслуживание ТП	40 000	0%	
- Расходные материалы (ТМЦ:лампочки, провода, автоматы, проч.)	100 000	1%	
- Перенос АСКУЭ, привлечение доп. специалистов	210 000	2%	
- Ремонтно-восстановительные работы электросетей	70 000	1%	

Наименование статьи бюджета	План 2026	% от общего	Комментарии
2.4. Обслуживание системы водоснабжения	800 000	6%	
- Тех. обслуживание системы водоснабжения	240 000	2%	
- Расходные материалы (ТМЦ: трубы, фитинга, проч.), доставка материалов	160 000	1%	
- Ежегодный анализ воды со скважин 1,2,3, оформление лицензии	40 000	0%	
- Ремонт здания насосной №2	300 000	2%	Ремонт помещения насосной, ремонт и перестройка для сокращения обогреваемой площади и экономии эл/эн в зимнее время
- Ремонтно-восстановительные работы водопровода	60 000	0%	
2.5. Вывоз ТБО	1 978 571	15%	
- Региональный оператор (тариф-1181,07 руб/м3 с 01.07.2025)	1 705 151	13%	
- Утаптывание, сбор мусора (подсобные рабочие)	273 420	2%	
2.6. Обслуживание шлагбаумов	724 000	6%	
- Ремонт, ТО шлагбаумов, 15 шт.	204 000	2%	
- Покупка ТМЦ для шлагбаумов	300 000	2%	
- Контроллеры и приемники	150 000	1%	5 шт. по 30 тыс. руб./шт.
- Устройство ИБП	40 000	0%	Источник бесперебойного питания- 2 шт. по 20 тыс. руб./шт.
- Монтаж ИБП	30 000	0%	Источник бесперебойного питания- монтаж 2 шт. по 15 тыс. руб./шт.
2.7. Обслуживание системы видеонаблюдения	396 000	3%	
- Ремонт и ТО системы видеонаблюдения	60 000	0%	
- Покупка лестницы для обслуживания системы видеонаблюдения	15 000	0%	1 шт. 15 тыс.
- Покупка видеокамер	195 000	2%	15 шт. по 13 тыс. видеокамеры с хорошим разрешением
- Покупка Хаб с POE	36 000	0%	разветвитель интернет провода с встроенным питанием 6 шт. по 6 тыс. руб./шт.
- Покупка шкафов, коробок и БП	54 000	0%	бесперебойник со шкафом 6 шт. по 9 тыс. руб./шт.
- Покупка жесткого диска	36 000	0%	система хранения данных, видео на жестком диске- 2 шт. по 8 ТБ
2.8. Охрана	166 200	1%	
- Охранная сигнализация здания правления Лен защита	74 400	1%	
- Обслуживание системы СКУД	60 000	0%	
- Обслуживание интернета в здании правления, дежурных, насосных станциях	24 000	0%	
- Мобильная связь дежурных	7 800	0%	650 руб./мес.

Наименование статьи бюджета	План 2026	% от общего	Комментарии
2.9. Ремонт дорог, благоустройство территории, уборка снега	1 480 000	11%	
- Поддерживающий ремонт дорог услуги грейдера, трактора	300 000	2%	работа техники 12-15 дней 11 раз по 73 тыс. руб.
- Покупка сыпучих материалов для ремонта дорог	120 000	1%	
- Уборка снега на улицах и линиях СНТ	800 000	6%	
- Уборка веток в целях пожарной безопасности	140 000	1%	
- Покос травы, уборка, подрезка веток вдоль ЛЭП	60 000	0%	
- Покупка ТМЦ (хоз. инвентарь)	60 000	0%	
2.10. Административные и организационные расходы	254 000	2%	
- Хозяйственные расходы и содержание здания Правления	30 000	0%	
- Канцелярские расходы, подготовка материалов к собранию	30 000	0%	
- Программное обеспечение-электронный документооборот СБИС	8 000	0%	
- Программное обеспечение 1С (для СНТ)	28 000	0%	
- Оплата сайта СНТ (домен)	1 000	0%	
- Банковское обслуживание	60 000	0%	
- Транспортные и почтовые расходы	72 000	1%	
- Оргтехника, мебель, хоз. инвентарь	10 000	0%	
- ПО, эл.ключи, проч.	15 000	0%	
2.11. Юридические, судебные, организационные расходы	196 000	2%	
- Юридические услуги (взыскание долгов)	140 000	1%	
- Судебные (организационные) расходы, госпошлины	56 000	0%	
2.12. Налоги	78 000	1%	
- Водный налог	63 000	0%	
- Штрафы (непредвиденные)	15 000	0%	
2.13. Непредвиденные расходы (аварийные ремонты)	300 000	2%	
3. Финансовый результат по операционной деятельности (доходы-расходы)	3 108 918		

Наименование статьи бюджета	План 2026	% от общего	Комментарии
4. Электроэнергия:			
4.1. Поступления за оплату электроэнергии от садоводов	18 989 864		
4.2. Оплата за электроэнергию СНТ в ПСК	22 098 782	100%	
- Потребленная садоводами эл/эн	18 989 864	86%	
- Потери в сетях 10% (3 %ТП+7% в сетях)	2 209 878	10%	
- Эл-во на общехозяйственные нужды	899 040	4%	
5. Финансовый результат по операционной деятельности с учетом потерь в сетях и эл/эн на общественные нужды	0		
6. Инвестиционная программа:			
6.1. Поступления (сбор до октября 2025 г.)	2 005 000		
- целевые взносы 2025/26 (ангар для ТБО)-1500 руб./уч	1 203 000		приобретение материалов- 2025г., проведение работ -2026 г.
- целевые взносы 2025/26 (электросети)-1000 руб./уч	802 000		
6.2. Расходы	2 005 000		
- Ангар для ТБО	1 203 000		ангар, ограждение, площадка для крупногабаритного мусора
- Устройство системы учета общих потребителей эл/эн	802 000		часть работ по учету общих потребителей-предписание Россетей