

СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4»

188640, Ленинградская область, Всеволожский район, массив Грузино,

Территория СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4»

ИНН: 4703068017 КПП 470301001 ОГРН 1034700563193

р/с 40703810455080000414 Северо-Западный ПАО Сбербанк

к/с 3010181050000000653 БИК 044030653

ПРОТОКОЛ № 19

заседания Правления СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4»

«03» января 2026 г.

Место проведения: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Грузино, Территория СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4», здание правления.

Дата проведения: 03 января 2026 года

Время начала заседания: 14 ч 00 мин

Время окончания заседания: 14 ч 40 мин.

Присутствовали члены Правления: Ярошевич М.В., Калугин В.Г., Смутьская Л.А., Кошмин И.Л., Росточкина И.Е., Михня А.Н.

Всего членов Правления – 7.

Кворум – 85,71 %.

В соответствии с пунктом 5 статьи 18 Федерального закона 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» кворум для проведения заседания Правления соблюден, Правление правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня заседания.

Председатель заседания – Председатель Правления Ярошевич М.В.

Подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня осуществляет Председатель заседания.

Повестка дня заседания:

1. О порядке определения статуса садоводческих участков в процессе переключения потребителей электрических сетей садоводства на электрические сети ПАО «Россети Ленэнерго».

По первому вопросу повестки дня выступил заместитель председателя правления Калугин В.Г. Он отметил, что в сентябре 2025 г. в границах СНТ по опорам электропередач, принадлежащим садоводству, ПАО «Россети Ленэнерго» завершены строительством и введены в эксплуатацию новые сети, которые принадлежат уже энергетической компании. Постепенно на добровольной основе происходит переход абонентов с сетей садоводства на новые электрические сети. При этом меняется статус участков с «подключенных к электросетям СНТ» на «участки, не имеющие такого подключения» с соответствующим изменением размеров членских взносов. В целях упорядочения процессов определения и организации сбора членских взносов предложено в 2026 году провести следующие организационные мероприятия:

1. Для оптимизации затрат и определения четкой организации перехода на систему членских взносов, определенную решением Общего собрания (Протокол б/н от 27.07.2025 г.) изменение статуса участков, переключившихся на сети ПАО «Россети Ленэнерго» в 2025 и 2026 г.г. произвести в три этапа:

- моментом перехода участков, переключившихся до 01.01.2026 года, считать 1 января 2026 года;
- моментом перехода участков, переключившихся в период с 01.01.2026 г. по 30.06.2026 г., включительно, считать 1 июля 2026 года;
- моментом перехода участков, переключившихся в период с 01.07.2026 г. по 31.12.2026 г., включительно, считать 1 января 2027 года.

2. Статус участков на 01.01. 2026 г. по части подключения к сетям СНТ считать таким же, как и при оплате членских взносов за 2025 год.
3. Для изменения статуса перешедших на сети ПАО «Россети Ленэнерго» участков на «неподключенные к сетям СНТ» каждый владелец такого участка должен лично или в электронном виде на почту СНТ office@gruzino-4.ru подать письменное заявление по прилагаемому образцу. Срок подачи таких заявлений для абонентов первого этапа (с 01.01.26 г.) установить до 01 февраля 2026 года. Для второго и третьего этапов перехода – до 01.07.26 г. и до 01.01.27 г., соответственно.
4. К заявлению должны быть приложены копии следующих документов:
 - а) Акт допуска (ввода) в эксплуатацию прибора учета электрической энергии (выдан ПАО «Россети Ленэнерго»);
 - б) Уведомление об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям (выдано ПАО «Россети Ленэнерго»);
 - в) Акт о переключении с сетей СНТ на сети ПАО «Россети Ленэнерго» (выдается электриком или представителем Правления после осуществления процедуры переподключения абонента);
 - г) чек об окончательной оплате за электрическую энергию на расчётный счёт СНТ в соответствии с показаниями, указанными в акте о переключении (п. в).
5. Датой завершения переключения с электрических сетей СНТ на сети ПАО «Россети Ленэнерго» считать дату, указанную в чеке об окончательной оплате садоводству за потребленную электроэнергию.

Вопрос, поставленный на голосование:

В целях упорядочения процессов определения и организации сбора членских взносов предложено в 2026 году провести следующие организационные мероприятия:

1. Для оптимизации затрат и определения четкой организации перехода на систему членских взносов, определенную решением Общего собрания (Протокол б/н от 27.07.2025 г.) изменение статуса участков, переключившихся на сети ПАО «Россети Ленэнерго» в 2025 и 2026 г.г. произвести в три этапа:

- моментом перехода участков, переключившихся до 01.01.2026 года считать 1 января 2026 года;
- моментом перехода участков, переключившихся в период с 01.01.2026 г. по 30.06.2026 г., включительно, считать 1 июля 2026 года;
- моментом перехода участков, переключившихся в период с 01.07.2026 г. по 31.12.2026 г., включительно, считать 1 января 2027 года.

2. Статус участков на 01.01. 2026 г. считать таким же, как и при оплате членских взносов за 2025 год.

3. Для изменения статуса перешедших на сети ПАО «Россети Ленэнерго» участков на «неподключенные к сетям СНТ» каждый владелец такого участка должен лично или в электронном виде на почту СНТ office@gruzino-4.ru подать письменное заявление по прилагаемому образцу. Срок подачи таких заявлений для абонентов первого этапа (с 01.01.26 г.) установить до 01 февраля 2026 года. Для второго и третьего этапов перехода – до 01.07.26 г. и до 01.01.27 г., соответственно.

4. К заявлению должны быть приложены копии следующих документов:

- а) Акт допуска (ввода) в эксплуатацию прибора учета электрической энергии (выдан ПАО «Россети Ленэнерго»);
- б) Уведомление об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям (выдано ПАО «Россети Ленэнерго»);
- в) Акт о переключении с сетей СНТ на сети ПАО «Россети Ленэнерго» (выдается электриком или представителем Правления после осуществления процедуры переподключения абонента);
- г) чек об окончательной оплате за электрическую энергию на расчётный счёт СНТ в соответствии с показаниями, указанными в акте о переключении (п. в).

5. Датой завершения переключения с электрических сетей СНТ на сети ПАО «Россети Ленэнерго» считать дату, указанную в чеке об окончательной оплате садоводству за потребленную электроэнергию.

Итоги голосования: «За» - 6 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили:

В целях упорядочения процессов определения и организации сбора членских взносов предложено в 2026 году провести следующие организационные мероприятия:

1. Для оптимизации затрат и определения четкой организации перехода на систему членских взносов, определенную решением Общего собрания (Протокол б/н от 27.07.2025 г.) изменение статуса участков, переключившихся на сети ПАО «Россети Ленэнерго» в 2025 и 2026 г.г. произвести в три этапа:

- моментом перехода участков, переключившихся до 01.01.2026 года считать 1 января 2026 года;

- моментом перехода участков, переключившихся в период с 01.01.2026 г. по 30.06.2026 г., включительно, считать 1 июля 2026 года;

- моментом перехода участков, переключившихся в период с 01.07.2026 г. по 31.12.2026 г., включительно, считать 1 января 2027 года.

2. Статус участков на 01.01. 2026 г. считать таким же, как и при оплате членских взносов за 2025 год.

3. Для изменения статуса перешедших на сети ПАО «Россети Ленэнерго» участков на «неподключенные к сетям СНТ» каждый владелец такого участка должен лично или в электронном виде на почту СНТ office@gruzino-4.ru подать письменное заявление по прилагаемому образцу. Срок подачи таких заявлений для абонентов первого этапа (с 01.01.26 г.) установить до 01 февраля 2026 года. Для второго и третьего этапов перехода – до 01.07.26 г. и до 01.01.27 г., соответственно.

4. К заявлению должны быть приложены копии следующих документов:

а) Акт допуска (ввода) в эксплуатацию прибора учета электрической энергии (выдан ПАО «Россети Ленэнерго»);

б) Уведомление об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям (выдано ПАО «Россети Ленэнерго»);

в) Акт о переключении с сетей СНТ на сети ПАО «Россети Ленэнерго» (выдается электриком или представителем Правления после осуществления процедуры переподключения абонента);

г) чек об окончательной оплате за электрическую энергию на расчётный счёт СНТ в соответствии с показаниями, указанными в акте о переключении (п. в).

5. Датой завершения переключения с электрических сетей СНТ на сети ПАО «Россети Ленэнерго» считать дату, указанную в чеке об окончательной оплате садоводству за потребленную электроэнергию.

Председатель правления

Ярошевич М.В.

Члены правления:

Калугин В.Г.

Кошмин И.Л.

Михня А.Н.

Смутьская Л.А.

Ростокина И.Е.