

Протокол № 5
заседания правления СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4»

Место проведения: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Грузино, Территория СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4», здание правления.

Дата проведения: 09 ноября 2024 года

Время начала заседания: 14 ч 00 мин

Время окончания заседания: 15 ч 10 мин.

Присутствовали члены Правления: Ярошевич М.В., Калугин В.Г., Смутьская Л.А., Михня А.Н., Ростокина И.Е., Кошмин И.Л.

Всего членов Правления – 7.

Кворум – 85,71%.

В соответствии с пунктом 5 статьи 18 Федерального закона 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» кворум для проведения заседания Правления соблюден, Правление правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня заседания.

Председатель заседания – Председатель Правления Ярошевич М.В.

Подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня осуществляет Председатель заседания.

Повестка дня заседания:

1. О внесении изменений и дополнений в повестку дня внеочередного общего собрания членов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4»

2. О представлении на утверждение общего собрания членов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» регламента о порядке созыва и ведения общего собрания и принятия решений общим собранием членов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» путем проведения очно-заочного или заочного голосования и принятия решений с применением электронных или иных технических средств.

3. О составлении приходно-расходной сметы и представлении ее на утверждение общему собранию членов товарищества СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4»;

4. О подготовке финансово-экономического обоснования размера членских взносов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4».

5. О проведении внеочередного общего собрания членов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4».

По первому вопросу повестки дня выступил Председатель Правления Ярошевич М.В., и проинформировал, что согласно требованиям ПАО «Россети Ленэнерго» необходимо внести изменения в формулировку 6 вопроса повестки дня общего собрания членов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4», а также внести уточнения в формулировку 4 вопроса повестки дня общего собрания и изложить их в следующей редакции:

Вопрос 4 повестки дня: «Об утверждении приходно-расходной сметы СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» на 2025 год».

Вопрос 6 повестки дня: «О передаче электросетевых активов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» в собственность ПАО «Россети Ленэнерго» по договору дарения.»

Далее, Ярошевич М.В. отметил, что общее собрание членов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» внеочередное, проводится по требованию Правления и на основании пунктов 7 и 10 статьи 17 Федерального закона 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в повестку дня общего собрания включаются вопросы исключительно Правлением.

Вопрос, поставленный на голосование: изложить вопрос 4 повестки дня в следующей редакции: «Об утверждении приходно-расходной сметы СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» на 2025 год».

Изложить вопрос 6 повестки дня в следующей редакции: «О передаче электросетевых активов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» в собственность ПАО «Россети Ленэнерго» по договору дарения.»

Итоги голосования: «За» - 6 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили: изложить вопрос 4 повестки дня в следующей редакции: «Об утверждении приходно-расходной сметы СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» на 2025 год».

Изложить вопрос 6 повестки дня в следующей редакции: «О передаче электросетевых активов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» в собственность ПАО «Россети Ленэнерго» по договору дарения.»

По второму вопросу повестки дня выступил Председатель Правления Ярошевич М.В., и предложил представить на утверждение общему собранию членов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» регламент о порядке созыва и ведения общего собрания и принятия решений общим собранием членов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» путем проведения очно-заочного или заочного голосования и принятия решений с применением электронных или иных технических средств.

Вопрос, поставленный на голосование: представить на утверждение общему собранию членов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» регламент о порядке созыва и ведения общего собрания и принятия решений общим собранием членов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» путем проведения очно-заочного или заочного голосования и принятия решений с применением электронных или иных технических средств.

Итоги голосования: «За» - 6 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили: представить на утверждение общему собранию членов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» регламент о порядке созыва и ведения общего собрания и принятия решений общим собранием членов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» путем проведения очно-заочного или заочного голосования и принятия решений с применением электронных или иных технических средств.

По третьему вопросу повестки дня выступила Смольская Л.А. и представила Правлению составленную приходно-расходную смету СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» на 2025 год и предложила вынести ее на утверждение общему собранию членов товарищества СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4».

Вопрос, поставленный на голосование: представить на утверждение общему собранию членов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» приходно-расходную смету на 2025 год.

Итоги голосования: «За» - 6 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили: представить на утверждение общему собранию членов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» приходно-расходную смету на 2025 год.

По четвертому вопросу повестки дня выступили Ярошевич М.В. и Смольская Л.А., которые предложили не выносить финансово-экономическое обоснование размера членских

взносов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» на утверждение общему собранию т.к., оснований для повышения размера членских взносов нет.

Вопрос, поставленный на голосование: не выносить финансово-экономическое обоснование размера членских взносов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» на утверждение общему собранию.

Итоги голосования: «За» - 6 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили: не выносить финансово-экономическое обоснование размера членских взносов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» на утверждение общему собранию.

По пятому вопросу повестки дня выступил Председатель Правления Ярошевич М.В. о проведении внеочередного общего собрания членов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» 24 ноября 2024 года, время начала собрания 12:00, форма проведения собрания очная, место проведения: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Грузино, тер. СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4», здание правления.

Повестка дня общего собрания:

1. О возможности применения электронных или иных технических средств при принятии решений общим собранием членов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» и включение соответствующих вопросов в новую редакцию устава СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4».
2. Об утверждении новой редакции устава СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4».
3. Об утверждении регламента о порядке созыва и ведения общего собрания и принятия решений общим собранием членов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» путем проведения очно-заочного или заочного голосования и принятия решений с применением электронных или иных технических средств.
4. Об утверждении приходно-расходной сметы СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» на 2025 год.
5. О начислении пеней за несвоевременную уплату членских взносов за 2024 год.
6. О передаче электросетевых активов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» в собственность ПАО «Россети Ленэнерго» по договору дарения.
7. О составлении реестра распределения электрических мощностей в СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4».

В соответствие с пунктом 3.1.6 устава СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» разместить уведомление о проведении общего собрания на:

- информационных щитах в помещении Правления, на Дежурном посту и других щитах, расположенных в границах территории СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4»;
- на сайте СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» gruzino-4.ru.

С информацией (материалами), предоставляемыми членам СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» при подготовке к проведению внеочередного общего собрания, можно ознакомиться в течение 7 дней до даты проведения внеочередного общего собрания на информационном стенде Правления и при личном обращении в часы приема: суббота и воскресенье с 11 ч 00 мин до 14 ч 00 мин, и на сайте СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» gruzino-4.ru.

Информация (материалы), предоставляемые членам СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» при подготовке к проведению внеочередного общего собрания:

- новая редакция устава СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4»;
- регламент о порядке созыва и ведения общего собрания и принятия решений общим собранием членов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» путем проведения очно-заочного или заочного голосования и принятия решений с применением электронных или иных технических средств;
- приходно-расходная смета СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» на 2025 год;
- перечень передаваемого имущества;
- перечень фактически запитанных потребителей СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4»;
- бюллетень для голосования.

Для голосования по вопросам повестки общего собрания дня использовать бюллетень (Приложение № 1).

Вопрос, поставленный на голосование: провести внеочередное общее собрание членов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» 24 ноября 2024 года, время начала собрания 12:00, форма проведения собрания очная, место проведения: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Грузино, тер. СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4», здание правления.

Повестка дня общего собрания:

1. О возможности применения электронных или иных технических средств при принятии решений общим собранием членов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» и включение соответствующих вопросов в новую редакцию устава СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4».

2. Об утверждении новой редакции устава СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4».

3. Об утверждении регламента о порядке созыва и ведения общего собрания и принятия решений общим собранием членов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» путем проведения очно-заочного или заочного голосования и принятия решений с применением электронных или иных технических средств.

4. Об утверждении приходно-расходной сметы СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» на 2025 год.

5. О начислении пеней за несвоевременную уплату членских взносов за 2024 год.

6. О передаче электросетевых активов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» в собственность ПАО «Россети Ленэнерго» по договору дарения.

7. О составлении реестра распределения электрических мощностей в СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4».

В соответствие с пунктом 3.1.6 устава СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» разместить уведомление о проведении общего собрания на:

- информационных щитах в помещении Правления, на Дежурном посту и других щитах, расположенных в границах территории СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4»;
- на сайте СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» gruzino-4.ru.

С информацией (материалами), предоставляемыми членам СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» при подготовке к проведению внеочередного общего собрания, можно ознакомиться в течение 7 дней до даты проведения внеочередного общего собрания на информационном стенде Правления и при личном обращении в часы приема: суббота и воскресенье с 11 ч 00 мин до 14 ч 00 мин, и на сайте СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» gruzino-4.ru.

Информация (материалы), предоставляемые членам СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» при подготовке к проведению внеочередного общего собрания:

- новая редакция устава СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4»;
- регламент о порядке созыва и ведения общего собрания и принятия решений общим собранием членов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» путем проведения очно-заочного или заочного голосования и принятия решений с применением электронных или иных технических средств;
- приходно-расходная смета СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» на 2025 год;
- перечень передаваемого имущества;
- перечень фактически запитанных потребителей СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4»;
- бюллетень для голосования.

Для голосования по вопросам повестки общего собрания дня использовать бюллетень (Приложение № 1).

Итоги голосования: «За» - 6 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решили: провести внеочередное общее собрание членов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» 24 ноября 2024 года, время начала собрания 12:00, форма проведения собрания очная, место проведения: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Грузино, тер. СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4», здание правления.

Повестка дня общего собрания:

1. О возможности применения электронных или иных технических средств при принятии решений общим собранием членов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» и включение соответствующих вопросов в новую редакцию устава СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4».
2. Об утверждении новой редакции устава СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4».
3. Об утверждении регламента о порядке созыва и ведения общего собрания и принятия решений общим собранием членов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» путем проведения очно-заочного или заочного голосования и принятия решений с применением электронных или иных технических средств.
4. Об утверждении приходно-расходной сметы СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» на 2025 год.
5. О начисление пеней за несвоевременную уплату членских взносов за 2024 год.
6. О передаче электросетевых активов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» в собственность ПАО «Россети Ленэнерго» по договору дарения.
7. О составлении реестра распределения электрических мощностей в СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4».

В соответствие с пунктом 3.1.6 устава СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» разместить уведомление о проведении общего собрания на:

- информационных щитах в помещении Правления, на Дежурном посту и других щитах, расположенных в границах территории СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4»;
- на сайте СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» gruzino-4.ru.

С информацией (материалами), предоставляемыми членам СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» при подготовке к проведению внеочередного общего собрания, можно ознакомиться в течение 7 дней до даты проведения внеочередного общего собрания на информационном стенде Правления и при личном обращении в часы приема: суббота и воскресенье с 11 ч 00 мин до 14 ч 00 мин, и на сайте СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» gruzino-4.ru.

Информация (материалы), предоставляемые членам СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» при подготовке к проведению внеочередного общего собрания:

- новая редакция устава СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4»;
- регламент о порядке созыва и ведения общего собрания и принятия решений общим собранием членов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» путем проведения очно-заочного или заочного голосования и принятия решений с применением электронных или иных технических средств;
- приходно-расходная смета СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» на 2025 год;
- перечень передаваемого имущества;
- перечень фактически запитанных потребителей СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4»;
- бюллетень для голосования.

Для голосования по вопросам повестки общего собрания дня использовать бюллетень (Приложение № 1)

Председатель правления

Ярошевич М.В.

Члены правления:

Калугин В.Г.

Ростокина И.Е.

Смольская Л.А.

Кошмин И.Л.

Михня А.Н.

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4»
Место нахождения: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Грузино

Бюллетень

для голосования на внеочередном общем собрании
членов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4»

Дата проведения общего собрания: 24 ноября 2024 года

Время проведения общего собрания: 12 ч 00 мин

Место проведения общего собрания: здание правления СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4», Ленинградская область, Всеволожский район, массив Грузино, тер. СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4»

Форма проведения общего собрания: очная

Участок № _____

(Ф.И.О. члена СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4», принимающего участие в голосовании, или его представителя (с указанием номера и даты доверенности, а также Ф.И.О. лица, выдавшего доверенность; доверенность прилагается к бюллетеню))

Вопрос повестки дня № 1: О возможности применения электронных или иных технических средств при принятии решений общим собранием членов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» и включение соответствующих вопросов в новую редакцию устава СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4».

Формулировка решения	Варианты голосования		
	за	против	воздержался
Утвердить возможность применения единого портала государственных услуг «Госуслуги» в качестве электронного средства при принятии решений общим собранием членов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» и включить соответствующую возможность применения в новую редакцию устава СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4».			

Вопрос повестки дня № 2: Об утверждении новой редакции устава СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4».

Формулировка решения	Варианты голосования		
	за	против	воздержался
Утвердить новую редакцию устава СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4».			

Вопрос повестки дня № 3: Об утверждении регламента о порядке созыва и ведения общего собрания и принятия решений общим собранием членов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» путем проведения очно-заочного или заочного голосования и принятия решений с применением электронных или иных технических средств.

Формулировка решения	Варианты голосования		
	за	против	воздержался
Утвердить регламент о порядке созыва и ведения общего собрания и принятия решений общим собранием членов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» путем проведения очно-заочного или заочного голосования и принятия решений с применением электронных или иных технических средств.			

Вопрос повестки дня № 4: Об утверждении приходно-расходной сметы СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» на 2025 год.

Формулировка решения	Варианты голосования		
	за	против	воздержался
Утвердить приходно-расходную смету СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» на 2025 год.			

Вопрос повестки дня № 5: О начисление пеней за несвоевременную уплату членских взносов за 2024 год.

Формулировка решения	Варианты голосования		
	за	против	воздержался
Утвердить 01 декабря 2024 года датой начала начисления пеней за несвоевременную уплату членских взносов за 2024 год.			

Вопрос повестки дня № 6: О передаче электросетевых активов СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» в собственность ПАО «Россети Ленэнерго» по договору дарения.

Формулировка решения	Варианты голосования		
	за	против	воздержался
Передать в собственность ПАО «Россети Ленэнерго» по договору дарения электросетевые активы СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4». Приложение: 1. Перечень передаваемого имущества 2. Перечень фактически запитанных потребителей			

Вопрос повестки дня № 7: О составлении реестра распределения электрических мощностей в СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4».

Формулировка решения	Варианты голосования		
	за	против	воздержался
Составление и утверждение реестра распределения электрических мощностей в СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4» отнести к полномочиям Правления СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4»			

Подпись члена СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4», принимающего участие в голосовании, или его представителя

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

Разъяснения по заполнению бюллетеня для голосования:

* Голосующий вправе выбрать только один вариант голосования

* По каждому вопросу в выбранном Вами варианте голосования необходимо поставить знак V, X, +, 3A, ДА

Бюллетень, содержащий подчистки и/или исправления в вариантах голосования, в Ф.И.О. голосующего, а также при отсутствие личной подписи голосующего и в случае заполнения карандашом, считается недействительным.