

ПРОТОКОЛ № 2
заседания правления СНТ «САДОВОДСТВО «ГРУЗИНО-4»

«19» января 2025 г.

Присутствовали члены правления: Ярошевич М.В., Калугин В.Г., Смутьская Л.А., Михня А.Н., Кошмин И.Л.

Всего членов Правления – 7.

Кворум – 71,43%.

В соответствии с пунктом 5 статьи 18 Федерального закона 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» кворум для проведения заседания Правления соблюден, Правление правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня заседания.

Председатель заседания – Председатель Правления Ярошевич М.В.

Подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня осуществляет Председатель заседания.

Присутствовали члены СНТ: Малышев С.А., Змирни Н.В., Смолькина Ю.В.

Повестка:

1. О подготовке электрических сетей садоводства к консолидации и усилении мер по борьбе с хищениями электричества.

Вопрос 1. С информацией выступил заместитель председателя правления Калугин В.Г. Он отметил, что в СНТ проводится проверка технического состояния электросетевого хозяйства, а также ревизия учёта и контроля оплаты потреблённой электроэнергии собственниками земельных участков. В результате проверки выявлены множественные нарушения пользования инфраструктурой электросетевого хозяйства.

На данный момент имеют место нарушения Устава СНТ, Федерального закона 217-ФЗ, Положения об электроснабжении СНТ, а также ПТЭ, ПТБ, ПУЭ и других нормативных документов, допущенные собственниками земельных участков:

1. В отношении технического состояния индивидуальных присоединений к ЛЭП СНТ, вводов в строения и узлов учёта установлены следующие нарушения:

- повреждение или отсутствие контрольных пломб на приборах учёта;
- несоблюдение межповерочных интервалов работы приборов учёта (отсутствие сведений о проведении поверки прибора учёта, определённых приказом Минпромторга России № 2510 от 31.07.2020 г.);
- использование приборов учёта с просроченным сроком использования;
- использование повреждённых приборов учёта;
- применение различных внешних устройств для замедления и полной остановки работы приборов учёта;

- самостоятельная установка (замена) приборов учёта без соответствующего заявления о замене с уничтожением старого прибора учёта без предъявления для освидетельствования уполномоченному лицу;
- устройство подключений на участках до приборов учёта (изменение схемы подключения приборов учёта);
- самовольные технологические присоединения к ЛЭП СНТ с безучётным неограниченным потреблением;
- превышение разрешенной мощности технологических присоединений участков;
- подключение к ЛЭП СНТ питающими кабелями не соответствующего сечения и исполнения;
- установка вводных автоматов не соответствующих разрешенной мощности;
- бесконтрольное превышение допустимой нагрузки на сеть, вызывающее разрушение защитной оболочки вводного кабеля участка (от ЛЭП СНТ до прибора учёта);
- прокладка питающего кабеля от ЛЭП СНТ до прибора учёта с грубыми нарушениями требований действующих нормативно-технических документов, в том числе с нарушением требований к безопасности и монтажу (сквозь кусты, по заборам, через постройки и т.д.);
- прокладка вне видимости кабелей до узла учета без составления акта скрытых работ.

2. В отношении оплаты за потреблённую электроэнергию:

- установлено, что счета за потреблённую электроэнергию, ежемесячно выставляемые АО ПСК в адрес СНТ, значительно превышают размер платежей садоводов, осуществляемых на основании показаний индивидуальных приборов учёта;
- по результатам проверки сформирован перечень участков, собственники которых не оплачивают потреблённую электрическую энергию за период более двух месяцев и больше (до трёх лет);
- формируется перечень участков, в отношении которых в соответствии с действующим «Положением об электроснабжении СНТ» будут приняты меры по ограничению входной мощности до 250 Вт (при наличии прибора учёта типа АСКУЭ), либо полное прекращение электроснабжения путем технологического отсоединения (если отсутствуют иные способы ограничения электропотребления).

С целью устранения выявленных нарушений, предотвращения несанкционированного (безучётного) потребления электроэнергии, во избежание несвоевременной оплаты в АО ПСК и предотвращения пожароопасных ситуаций **предлагается провести ряд мероприятий:**

1. Все случаи технических нарушений оформлять актами с фотовидеофиксацией для последующего принятия самостоятельных мер, а при необходимости, для обращения в правоохранительные органы.
2. Всех собственников, у которых в ходе проверок будут обнаружены случаи нарушения требований ПУЭ, безучетного потребления электроэнергии, а также случаи грубого нарушения платежной дисциплины, обязать осуществить установку приборов учета типа АСКУЭ на ближайшей опоре за собственный счет.
3. При наличии случаев превышения потребляемой разрешенной мощности в 3 кВт с учетом приобретенной дополнительной мощности, бесконтрольного потребления, а также нарушениях платежной дисциплины собственников, которым приборы учета типа АСКУЭ были установлены за счёт СНТ, обязать выплатить Товариществу денежную компенсацию, равную стоимости счётчиков и их установки в текущих ценах.
4. Взыскивать с нарушителей компенсацию финансового ущерба бюджету СНТ «Садоводство» Грузино-4», нанесенного за период в один год, предшествующий моменту выявления, с добавлением срока устранения нарушений.
5. В случаях обнаружения несанкционированных или аварийно-опасных подключений производить их отключение от ЛЭП СНТ без уведомлений в момент выявления.

6. При обнаружении значительных нарушений и невыполнении собственниками участков требований органов управления СНТ, а также сроков устранения недостатков передавать их дела на рассмотрение правоохранительных органов.

7. В случаях незначительных нарушений выдавать предписание об устранении выявленных недостатков с указанием отведённых на это сроков.

8. Вместо приборов учёта, подлежащих замене по различным причинам (истёк срок эксплуатации или поверки, неисправность, отсутствие пломбировки и прочее), в обязательном порядке, устанавливаются новые приборы учета типа АСКУЭ на ближайшей опоре за собственный счет.

В зависимости от вида выявленного нарушения правлением СНТ могут применяться следующие меры воздействия в отношении собственников земельных участков:

1. Введение режима частичного понижения входной мощности до 3 кВт (при наличии прибора учёта типа АСКУЭ), либо полное прекращение электроснабжения путем технологического отсоединения (если отсутствуют иные способы ограничения электропотребления).

2. Введение режима частичного понижения входной мощности до 250 Вт (при наличии прибора учёта типа АСКУЭ), либо полное прекращение электроснабжения путем технологического отсоединения (если отсутствуют иные способы ограничения электропотребления) при неисполнении собственником участка обязательств по оплате, в соответствии с Уставом Товарищества и Положением об электроснабжении.

3. В отношении нарушителей, которые в инициативном порядке до момента выявления нарушения за свой счёт установят на ближайшей опоре ИПУ типа АСКУЭ по решению правления может быть отменено требование о компенсации финансового ущерба в размере до пятикратной стоимости прибора учёта и работ по его установке.

Предлагается установить следующий **порядок расчёта компенсации финансового ущерба:**

1. При нарушении или отсутствии контрольных пломб, нарушении сроков использования приборов учета и интервалов поверки, нарушении целостности и сохранности приборов учета, а также нарушении правил установки приборов учета (в том числе самостоятельная установка без заявления о замене), нарушении сроков извещения о неисправности приборов учета, иных действиях, приведших к искажению данных об объеме потребления электрической энергии – сумма компенсации финансового ущерба определяется из расчёта потребления:

- разрешённого объёма мощности 3 кВт (если результаты инструментального замера потребляемой мощности не превышают 3 кВт):

$3 \text{ кВт} * 24 \text{ ч} * 365 \text{ дн} * T_o * 1.2 = 3 \text{ кВт} * 24 \text{ ч} * 365 \text{ дн} * 5.85 * 1.2 = \mathbf{184\ 486 \text{ руб.}}$ – при одностарифном приборе учёта;

$(3 \text{ кВт} * 16 \text{ ч} * 365 \text{ дн} * T_d + 3 \text{ кВт} * 8 \text{ ч} * 365 \text{ дн} * T_n) * 1.2 = (3 \text{ кВт} * 16 \text{ ч} * 365 \text{ дн} * 6.28 + 3 \text{ кВт} * 8 \text{ ч} * 365 \text{ дн} * 3.40) * 1.2 = \mathbf{167\ 772 \text{ руб.}}$ – при двухтарифном приборе учёта;

- с учётом инструментального замера (если его результаты превышают 3 кВт), в расчёте применяется среднее значение N кВт (определяется по результатам трёх замеров, выполненных с интервалом не менее четверти часа):

$N \text{ кВт} * 24 \text{ ч} * 365 \text{ дн} * T_o * 1.2 = \underline{\hspace{2cm}}$ руб. – при одностарифном приборе учёта;

$(N \text{ кВт} * 16 \text{ ч} * 365 \text{ дн} * T_d + N \text{ кВт} * 8 \text{ ч} * 365 \text{ дн} * T_n) * 1.2 = \underline{\hspace{2cm}}$ руб. – при двухтарифном приборе учёта.

Выше и далее использованы обозначения: T_o – тариф для одностарифных приборов учета; T_d – дневной и T_n – ночной тарифы.

2. При самостоятельной установке (замене) приборов учёта без соответствующего заявления о замене с уничтожением старого прибора учёта без предъявления для освидетельствования уполномоченному лицу, при выявлении дополнительных вводов и отсутствии приборов учета (размер потребляемой мощности определяется как меньшее из величин, определённых по пропускной способности кабеля и установленных автоматов), при использовании

вводных автоматов с превышением разрешенной мощности размер ущерба определяется с учётом указанного превышения - сумма компенсации финансового ущерба составляет:

$N \text{ кВт} * 24 \text{ ч} * 365 \text{ дн} * T_o * 1.2 = \underline{\hspace{2cm}}$ руб. – как при одностарифном приборе учёта.

При отказе собственника от исполнения требований по устранению нарушений, оплате задолженности за потреблённую электроэнергию и оплате компенсации финансового ущерба, правлением СНТ должно оформляться заявление в отдел по борьбе с экономическими преступлениями Всеволожского района.

Все мероприятия, принятые правлением и указанные в настоящем протоколе, проводятся в соответствии с Уставом СНТ и Положением об электроснабжении СНТ.

Вопрос, поставленный на голосование: С целью устранения выявленных нарушений, предотвращения несанкционированного (безучётного) потребления электроэнергии, во избежание несвоевременной оплаты в АО ПСК и предотвращения пожароопасных ситуаций провести ряд мероприятий:

1. Все случаи технических нарушений оформлять актами с фотофиксацией для последующего принятия самостоятельных мер, а при необходимости, для обращения в правоохранительные органы.

2. Всех собственников, у которых в ходе проверок будут обнаружены случаи нарушения требований ПУЭ, безучётного потребления электроэнергии, а также случаи грубого нарушения платежной дисциплины, обязать осуществить установку приборов учета типа АСКУЭ на ближайшей опоре за собственный счет.

3. Собственников, которым приборы учета типа АСКУЭ были установлены за счёт СНТ, в случае нарушения ими платёжной дисциплины или потребления мощности выше разрешённой (определяется индивидуально, в зависимости от объёма приобретенной дополнительной мощности), обязать выплатить Товариществу денежную компенсацию, равную стоимости прибора учёта и его установки в текущих ценах.

4. Взыскивать с нарушителей компенсацию финансового ущерба бюджету СНТ «Садоводство» Грузино-4», нанесенного за период в один год, предшествующий моменту выявления, с добавлением срока устранения нарушений.

5. В случаях обнаружения несанкционированных или аварийно-опасных подключений производить их отключение от ЛЭП СНТ без уведомлений в момент выявления.

6. При обнаружении значительных нарушений и невыполнении собственниками участков требований органов управления СНТ, а также сроков устранения недостатков передавать их дела на рассмотрение правоохранительных органов.

7. В случаях незначительных нарушений выдавать предписание об устранении выявленных недостатков с указанием сроков.

В зависимости от вида выявленного нарушения правлению СНТ на определённые им сроки применять следующие меры воздействия в отношении собственников земельных участков:

1. Введение режима частичного понижения входной мощности до 3 кВт (при наличии прибора учёта типа АСКУЭ), либо полное прекращение электроснабжения путем технологического отсоединения (если отсутствуют иные способы ограничения электропотребления).

2. Введение режима частичного понижения входной мощности до 250 Вт (при наличии прибора учёта типа АСКУЭ), либо полное прекращение электроснабжения путем технологического отсоединения (если отсутствуют иные способы ограничения электропотребления) при неисполнении собственником участка обязательств по оплате, в соответствии с Уставом Товарищества и Положением об электроснабжении.

3. В отношении нарушителей, которые в инициативном порядке до момента выявления нарушения за свой счёт установят на ближайшей опоре ИПУ типа АСКУЭ по решению правления может быть отменено требование о компенсации финансового ущерба в размере до пятикратной стоимости прибора учёта и работ по его установке.

Установить следующий порядок расчёта компенсации финансового ущерба:

1. При нарушении или отсутствии контрольных пломб, нарушении сроков использования приборов учета и интервалов поверки, нарушении целостности и сохранности приборов учета, а также нарушении правил установки приборов учета (в том числе самостоятельная установка без заявления о замене), нарушении сроков извещения о неисправности приборов учета, иных действиях, приведших к искажению данных об объеме потребления электрической энергии – сумма компенсации финансового ущерба определяется из расчёта потребления:

- разрешённого объёма мощности 3 кВт (если результаты инструментального замера потребляемой мощности не превышают 3 кВт):

$3 \text{ кВт} * 24 \text{ ч} * 365 \text{ дн} * T_o * 1.2 = 3 \text{ кВт} * 24 \text{ ч} * 365 \text{ дн} * 5.85 * 1.2 = 184 \text{ 486 руб.}$ – при одностарифном приборе учёта;

$(3 \text{ кВт} * 16 \text{ ч} * 365 \text{ дн} * T_d + 3 \text{ кВт} * 8 \text{ ч} * 365 \text{ дн} * T_n) * 1.2 = (3 \text{ кВт} * 16 \text{ ч} * 365 \text{ дн} * 6.28 + 3 \text{ кВт} * 8 \text{ ч} * 365 \text{ дн} * 3.40) * 1.2 = 167 \text{ 772 руб.}$ – при двухтарифном приборе учёта;

- с учётом инструментального замера (если его результаты превышают 3 кВт), в расчёте применяется среднее значение N кВт (определяется по результатам трёх замеров):

$N \text{ кВт} * 24 \text{ ч} * 365 \text{ дн} * T_o * 1.2 = \text{_____ руб.}$ – при одностарифном приборе учёта;

$(N \text{ кВт} * 16 \text{ ч} * 365 \text{ дн} * T_d + N \text{ кВт} * 8 \text{ ч} * 365 \text{ дн} * T_n) * 1.2 = \text{_____ руб.}$ – при двухтарифном приборе учёта.

Выше и далее использованы обозначения: T_o – тариф для одностарифных приборов учета; T_d – дневной и T_n – ночной тарифы. Коэффициент 1,2 учитывает установленный размер потерь в электрических сетях.

2. При самостоятельной установке (замене) приборов учёта без соответствующего заявления о замене с уничтожением старого прибора учёта без предъявления для освидетельствования уполномоченному лицу, при выявлении дополнительных вводов и отсутствии приборов учета (размер потребляемой мощности определяется как меньшее из величин, определённых по пропускной способности кабеля и установленных автоматов), при использовании вводных автоматов с превышением разрешенной мощности размер ущерба определяется с учётом указанного превышения - сумма компенсации финансового ущерба составляет:

$N \text{ кВт} * 24 \text{ ч} * 365 \text{ дн} * T_o * 1.2 = \text{_____ руб.}$ – как при одностарифном приборе учёта.

При отказе собственника от исполнения требований по устранению нарушений, оплате задолженности за потреблённую электроэнергию и оплате компенсации финансового ущерба, правлением СНТ должно оформляться заявление в отдел по борьбе с экономическими преступлениями Всеволожского района.

Все мероприятия, принятые правлением и указанные в настоящем протоколе, проводятся в соответствии с Уставом СНТ и Положением об электроснабжении СНТ.

Проголосовали:

За – 5

Против – 0

Воздержались – 0.

Решили: С целью устранения выявленных нарушений, предотвращения несанкционированного (безучётного) потребления электроэнергии, во избежание несвоевременной оплаты в АО ПСК и предотвращения пожароопасных ситуаций провести ряд мероприятий:

1. Все случаи технических нарушений оформлять актами с фотофиксацией для последующего принятия самостоятельных мер, а при необходимости, для обращения в правоохранительные органы.

2. Всех собственников, у которых в ходе проверок будут обнаружены случаи нарушения требований ПУЭ, безучётного потребления электроэнергии, а также случаи грубого нарушения платежной дисциплины, обязать осуществить установку приборов учета типа АСКУЭ на ближайшей опоре за собственный счет.

3. При наличии случаев превышения потребляемой мощности в 3 кВт с учетом приобретенной дополнительной мощности, бесконтрольного потребления, а также нарушениях платежной дисциплины собственников, которым приборы учета типа АСКУЭ были установлены за

счёт СНТ, обязать выплатить Товариществу денежную компенсацию, равную стоимости счётчиков и их установки в текущих ценах.

4. Взыскивать с нарушителей компенсацию финансового ущерба бюджету СНТ «Садоводство» Грузино-4», нанесенного за период в один год, предшествующий моменту выявления, с добавлением срока устранения нарушений.

5. В случаях обнаружения несанкционированных или аварийно-опасных подключений производить их отключение от ЛЭП СНТ без уведомлений в момент выявления.

6. При обнаружении значительных нарушений и невыполнении собственниками участков требований органов управления СНТ, а также сроков устранения недостатков передавать их дела на рассмотрение правоохранительных органов.

7. В случаях незначительных нарушений выдавать предписание об устранении выявленных недостатков с указанием сроков.

В зависимости от вида выявленного нарушения правлению СНТ на определённые им сроки применять следующие меры воздействия в отношении собственников земельных участков:

1. Введение режима частичного понижения входной мощности до 3 кВт (при наличии прибора учёта типа АСКУЭ), либо полное прекращение электроснабжения путем технологического отсоединения (если отсутствуют иные способы ограничения электропотребления).

2. Введение режима частичного понижения входной мощности до 250 Вт (при наличии прибора учёта типа АСКУЭ), либо полное прекращение электроснабжения путем технологического отсоединения (если отсутствуют иные способы ограничения электропотребления) при неисполнении собственником участка обязательств по оплате, в соответствии с Уставом Товарищества и Положением об электроснабжении.

3. В отношении нарушителей, которые в инициативном порядке до момента выявления нарушения за свой счёт установят на ближайшей опоре ИПУ типа АСКУЭ по решению правления может быть отменено требование о компенсации финансового ущерба в размере до пятикратной стоимости прибора учёта и работ по его установке.

Установить следующий порядок расчёта компенсации финансового ущерба:

1. При нарушении или отсутствии контрольных пломб, нарушении сроков использования приборов учета и интервалов поверки, нарушении целостности и сохранности приборов учета, а также нарушении правил установки приборов учета (в том числе самостоятельная установка без заявления о замене), нарушении сроков извещения о неисправности приборов учета, иных действиях, приведших к искажению данных об объеме потребления электрической энергии – сумма компенсации финансового ущерба определяется из расчёта потребления:

- разрешённого объёма мощности 3 кВт (если результаты инструментального замера потребляемой мощности не превышают 3 кВт):

$3 \text{ кВт} * 24 \text{ ч} * 365 \text{ дн} * T_o * 1.2 = 3 \text{ кВт} * 24 \text{ ч} * 365 \text{ дн} * 5.85 * 1.2 = \mathbf{184\ 486 \text{ руб.}}$ – при однотарифном приборе учёта;

$(3 \text{ кВт} * 16 \text{ ч} * 365 \text{ дн} * T_d + 3 \text{ кВт} * 8 \text{ ч} * 365 \text{ дн} * T_n) * 1.2 = (3 \text{ кВт} * 16 \text{ ч} * 365 \text{ дн} * 6.28 + 3 \text{ кВт} * 8 \text{ ч} * 365 \text{ дн} * 3.40) * 1.2 = \mathbf{167\ 772 \text{ руб.}}$ – при двухтарифном приборе учёта;

- с учётом инструментального замера (если его результаты превышают 3 кВт), в расчёте применяется среднее значение N кВт (определяется по результатам трёх замеров):

$N \text{ кВт} * 24 \text{ ч} * 365 \text{ дн} * T_o * 1.2 = \text{_____ руб.}$ – при однотарифном приборе учёта;

$(N \text{ кВт} * 16 \text{ ч} * 365 \text{ дн} * T_d + N \text{ кВт} * 8 \text{ ч} * 365 \text{ дн} * T_n) * 1.2 = \text{_____ руб.}$ – при двухтарифном приборе учёта.

Выше и далее использованы обозначения: T_o – тариф для однотарифных приборов учета; T_d – дневной и T_n – ночной тарифы.

2. При выявлении дополнительных вводов и отсутствии приборов учета размер потребляемой мощности определяется как меньшее из величин, определённых по пропускной способности кабеля и установленных автоматов. При использовании вводных автоматов с

превышением разрешенной мощности размер ущерба определяется с учётом указанного превышения - сумма компенсации финансового ущерба составляет:

$N \text{ квт} * 24 \text{ ч} * 365 \text{ дн} * T_o * 1.2 = \underline{\hspace{2cm}}$ руб. – как при однотарифном приборе учёта.

При отказе собственника от исполнения требований по устранению нарушений, оплате задолженности за потреблённую электроэнергию и оплате компенсации финансового ущерба, правлением СНТ должно оформляться заявление в отдел по борьбе с экономическими преступлениями Всеволожского района.

При оформлении Актов по замене приборов учёта (замена по причине выноса прибора учёта на опору, по причине неисправности, по причине истечения срока поверки или срока использования) в обязательном порядке фиксируются показания обоих приборов. Без указания данной информации Акт считается не действительным.

Все мероприятия, принятые правлением и указанные в настоящем протоколе, проводятся в соответствии с Уставом СНТ и Положением об электроснабжении СНТ.

Председатель правления

Члены правления:

Ярошевич М.В.

Калугин В.Г.

Смутьская Л.А.

Кошмин И.Л.

Михня А.Н.